

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома
№ 3 пер. Матроса Силякова
с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года

Общая площадь жилых помещений- 2760,71 кв.м

	Остаток (+),перерасход (-) денежных средств на 1.01,2024 г.	-203896,1532
	Начислено за жилищные услуги	
1	Плата за содержание и ремонт общего имущества	311772,00
	Размещение рекламы (провайдеры)	11280,00
	Электроснабжение мест общего имущества	301790,00
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	624842,00
2	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	277065,42
	Размещение рекламы (провайдеры)	11280,00
	Электроснабжение мест общего имущества	260618,13
	ИТОГО ДОХОДЫ	548963,55
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	
	гидродинамическое промывка канализации	4000
	спил деревьев	140000
	техническое диагностирование ВДГО	5760
	изготовление лестицы для подвала	9885
		0,00
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов , наружных ограждающих конструкций,аварийн-ремонтная служба)	95410,14
	Плата за управление	34321,15
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживане	17312,05
	Электроэнергия мест общего пользования	367465,56
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО(уборка, покос придомовой территории, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, содержание детских и спортивных площадок)	78183,31
	ИТОГО РАСХОДЫ	752337,20
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1,01,2025 год	-407269,81

Справочно:

Задолженность за жителями на 1,01,2025 г.

779269,67

Директор ООО УК "Наш Дом"

Л.В.Лагутченкова

